

# Ankieta preferencji klienta – zakup mieszkania

Dzięki poznaniu Waszych preferencji, potrzeb i oczekiwań, będziemy w stanie wyszukać i wesprzeć Was w zakupie idealnego mieszkania. Dane nie będą nigdzie udostępniane.

## I. Informacje podstawowe

### 1. Dane osobowe i kontaktowe:

Imię i nazwisko: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

### 2. Cel zakupu:

☐ Na własne potrzeby

☐ Inwestycja na wynajem

☐ Inny: \_\_\_\_\_

### 3. Informacje o mieszkańcach:

Liczba osób dorosłych: \_\_\_\_\_

Liczba dzieci: \_\_\_\_\_, w wieku: \_\_\_\_\_

### 4. Szacowany budżet na zakup mieszkania:

Podaj kwotę uwzględniającą koszty okołozakupowe (podatek PCC, notariusza, wsparcie Pracowni).

\_\_\_\_\_ zł

### 5. Szacowany budżet na wykończenie mieszkania:

\_\_\_\_\_ zł

### 6. Sposób finansowania:

☐ Gotówka

☐ Kredyt hipoteczny, z wkładem własnym ok \_\_\_\_\_ zł

☐ Inny: \_\_\_\_\_

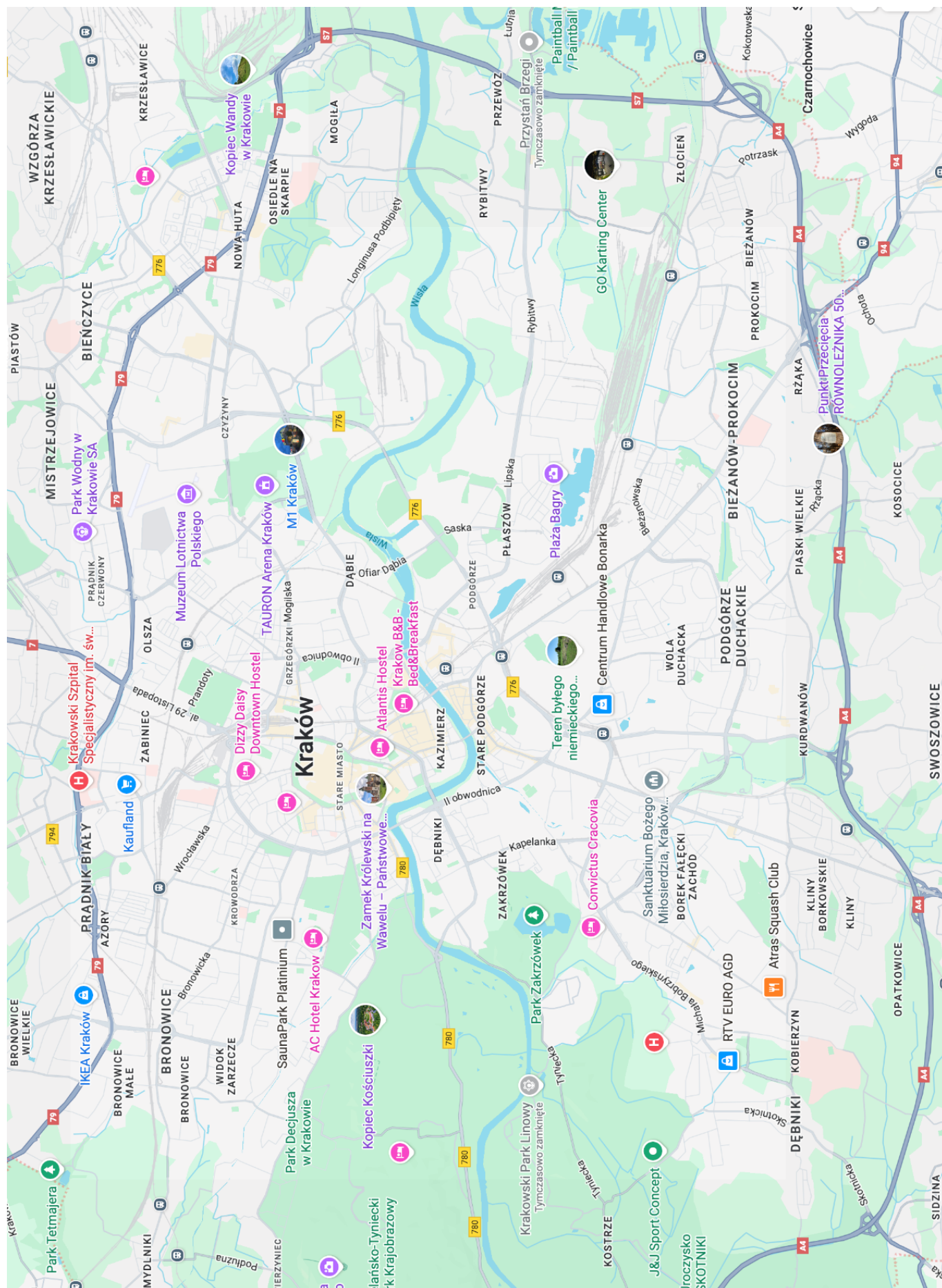
## II. Lokalizacja

### 7. Preferowane obszary / dzielnice: (wpisz lub zaznacz na mapie)

### 8. Wykluczone obszary / dzielnice: (wpisz lub zaznacz na mapie)



Zaznacz preferowane i wykluczone obszary / dzielnice na mapie:



9. Dostęp do których środków komunikacji miejskiej jest istotny:

- ☐ Tramwaj
- ☐ Autobus
- ☐ Kolej podmiejska
- ☐ Wyjazd na obwodnicę
- ☐ Brak preferencji
- ☐ Inne: \_\_\_\_\_

### III. Parametry mieszkania i budynku

10. Preferowana powierzchnia:

Od \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> do \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

11. Liczba pokoi:

Od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ pokoi

12. Maksymalna wysokość czynszu:

Do \_\_\_\_\_ zł/mc.

13. Piętro:

- ☐ Dowolne piętro
- ☐ Bez parteru
- ☐ Bez najwyższego piętra
- ☐ Tylko budynki do \_\_\_\_ pięter
- ☐ Windy, jeśli mieszkanie powyżej \_\_\_\_ piętra
- ☐ Inne: \_\_\_\_\_

14. Ekspozycja okien:

- ☐ Dowolna
- ☐ Północ
- ☐ Południe
- ☐ Wschód
- ☐ Zachód

15. Rok budowy budynku:

- ☐ Nowe, w trakcie budowy
- ☐ Nowe w stanie deweloperskim
- ☐ Wybudowane po \_\_\_\_\_ roku
- ☐ Bez tzw. wielkiej płyty
- ☐ Bez gazu w budynku



16. Stan mieszkania:

(Sprawdź wykończenia pod klucz przez Pracownię: [pracownia.biz/projekty-i-wykonczenia](http://pracownia.biz/projekty-i-wykonczenia))

- ☐ Nowe, wykończone pod klucz
- ☐ Nowe, do wykończenia
- ☐ Używane, do odświeżenia
- ☐ Używane, do remontu
- ☐ Inne: \_\_\_\_\_

17. Obowiązkowe pomieszczenia:

- ☐ Osobna kuchnia
- ☐ Garderoba
- ☐ Pomieszczenie do przechowywania
- ☐ Balkon
- ☐ Komórka lokatorska / piwnica
- ☐ Miejsce postojowe w garażu podziemnym
- ☐ Miejsce postojowe na zewnątrz
- ☐ Inne: \_\_\_\_\_

18. Wymagania odnośnie widoku z okna:

19. Akceptowane układy pomieszczeń:

- ☐ Skosy
- ☐ Sufity niższe niż 250 cm
- ☐ Mieszkania dwupoziomowe

20. Akceptowane formy własności mieszkania:

- ☐ Pełna własność z KW
- ☐ Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu
- ☐ Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z KW

21. Pozostałe wymagania:

Dziękujemy za uzupełnienie kwestionariusza ankiety!

Odpowiedzi wykorzystamy w procesie kompleksowego wsparcia w zakupie mieszkania:

[pracownia.biz/projekty-i-wykonczenia/zakup-projekt-wykonczenie](http://pracownia.biz/projekty-i-wykonczenia/zakup-projekt-wykonczenie)

**Zespół Pracowni Nieruchomości**

